

**CCT: 29DJN0114N**

**No. Contrato: POTFAM-29-053-2021**

**FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-053-2021.**

En la ciudad de TLAXCALA, TLAX., siendo las **13:00** horas del día 14 DE JUNIO DE 2021, se reunieron en las Oficinas de CONSTRUCCION del INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, ubicadas en LIRA Y ORTEGA No. 42 COL. CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGESIMA SEXTA del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

**I.- Datos Generales del contrato.**

Número de contrato: **POTFAM-29-053-2021**  
Fecha de formalización: **23/MARZO/2021**  
Objeto del Contrato: **"REHABILITACIÓN GENERAL"**

**OPERADO**

Monto original del contrato: **\$ 549,518.78 (QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS 78/100 M.N.)**

Plazo de ejecución contractual: **77 días naturales.**

Fecha de inicio según contrato: **29 DE MARZO DE 2021**

Fecha de terminación según contrato: **13 DE JUNIO DE 2021**

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**

**II.- Modificaciones.**

**CONVENIO (S)**

**CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR  
MONTO NI PLAZO DE EJECUCION**

Fecha de Formalización del Convenio: **02 DE JUNIO DE 2021**

No. Convenio **POTFAM-29-053-2021**

Porcentaje de modificación: **32.53%**

Monto Total de Excedentes: **\$ 175,358.93 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 93/100 M.N.)**

**CCT: 29DJN0114N**

No. Contrato: POTFAM-29-053-2021

Aumento o disminución de

Monto según convenio(s): (No Aplica).

Monto modificado: (No Aplica).

Porcentaje de modificación: (No Aplica).

Monto total ejercido (1): (No Aplica).

Monto pagado por ajuste de costos (2): (No Aplica).

Monto total ejercido (1+2): (No Aplica).

Fecha de inicio real: 29 de MARZO DE 2021.

Ampliación o reducción de plazo: 0 días naturales.

Según convenio(s):

Plazo de ejecución modificado: (No Aplica).

Porcentaje de modificación: (No Aplica).

Fecha de terminación modificada: (No Aplica).

Fecha de terminación real: 13 DE JUNIO DE 2021

Plazo de ejecución real: 77 días naturales.

ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES

OPERADO

**III. Relación de Estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
1 (UNO) FINIQUITO	13/06/2021	del	29/03/2021	al	13/06/2021	\$549,518.78	\$549,518.78
<b>TOTAL</b>							\$549,518.78

**CCT: 29DJN0114N**

No. Contrato: POTFAM-29-053-2021

# OPERADO

**Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron**

**Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo**

No. de Partida	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Estimación en la que se pago
	<b>I.- Seguridad estructural y condiciones generales de funcionamiento</b>					
YC.020-1	Colocación de puerta elaborada con panel de 32mm de espesor formado con dos hojas de lámina negra calibre 24 galvanizada y pintada con primario epóxico y con un acabado final a base de esmalte poliéster curado al horno (lámina tipo pintro ó equivalente) unidas con un núcleo de espuma de poliuretano rígido, reforzada con marco perimetral de madera estufada de pino con una sección mínima de 30x38mm, se deberá considerar para este trabajo: marco de aluminio anodizado natural de 2" consistente en cabezal y jambas con perfil batiente, materiales, cerradura, can de madera, ribete de canal de aluminio extruido pegado con adhesivo de contacto, bisagras de libro de 3", taquetes, tornillos, herramienta, equipo, acarreo de fijación, limpieza del área de trabajo. (plano ME-33). (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas)	M2	\$1,435.5	0.20	\$ 287.10	1 (UNO) FINIQUITO
HYC.205	Protección metálica para ventanas a base de ángulo de 1 1/2" y 1/4", soleras de refuerzo de 1-1/4x3/8" con perforaciones y dispuestas en forma vertical @ 1.00 y 1.17 mts y barras de redondo macizo de 1/2" colocadas de forma horizontal @ 14.1 y 14.6 cms, se deberá considerar para este trabajo: El sistema de fijación de las 4 esquinas a base de varilla corrugada del #3, embutida en cadena y trabe 10cms, como mínimo, 5 cms para soldar el marco de ángulo, escuadra de 38x48mm a base de solera de 2-1/2" x 1/8" con dos barrenos de 3/8" fijada a la trabe con 2 taquetes expansivos y tornillo de 3/8"x 3" cada uno, dos manos de primario con cromato de zinc color amarillo con pistola de aire, acabado final con la cantidad necesaria para cubrir perfectamente la superficie, mínimo 2 manos de pintura de esmalte alquidálico base solvente color s.m.a. aplicada con pistola de aire, equipo individual de protección, materiales, equipo, habilitado, armado, colocado, soldadura eléctrica, fijado en claro existente, antes de habilitar la protección verificar en obra la geometría, niveles y dimensiones reales, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$1163.17	10.19	\$ 11,852.70	1 (UNO) FINIQUITO
PRE.035	Limpieza, despalme, trazo y nivelación de terreno; se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo de topografía, acarreo de material producto de la limpieza y despalme (hasta 25cm promedio) dentro y fuera de obra a tiro autorizado por escrito de las autoridades correspondientes, traspaleos, apile de material, bancos de nivel, estacas de madera de pino de 3º, referencias, mojoneras y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$23.1	448.53	\$ 10,361.04	1 (UNO) FINIQUITO

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"**



**CCT: 29DJN0114N TA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS**

<b>FEDERALES</b>						
DMO.095	Demolición de firme de 10cm, de espesor de concreto armado. Se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, acarreo, equipo herramienta, acopio y retiro de material producto de la demolición y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$ 64.15	99.18	\$ 6,362.40	1 (UNO) FINIQUIT O
CIM.015	Relleno con tepetate o material de la región, con peso volumétrico 1700kg/m3, compactado en capas de máximo 15cm de espesor, se deberá de considerar para este trabajo: material inerte (tepetate), humedad óptima, compactación al 85% de la prueba proctor estándar, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo dentro de la obra, traspaleos, extendido, agua, medido compacto conforme a dimensiones de planos, pruebas de compactación de acuerdo a normas, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M3	\$ 347.65	20.46	\$ 7,112.92	1 (UNO) FINIQUIT O
IHS.065	Malla electrosoldada 6x6/10-10, se deberá considerar para este trabajo: suministro y colocación, cortes, sujeción, traslapes, mano de obra, equipo, herramienta, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$ 41.34	62.43	\$ 2,580.86	1 (UNO) FINIQUIT O
ALB.065	Firme de concreto f'c=150 Kg./cm2 de 10 cm. de espesor, acabado pulido, Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro, elevación, movimientos horizontales, volteador en los perímetros, cargas, descargas, y acarreo del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, cimbra de fronteras, nivelación, compactación, limpieza y humedecido del terreno, vaciado, extendido, regleado, compactación y curado del concreto con membrana, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	M2	\$ 229.48	62.33	\$ 31,239.80	1 (UNO) FINIQUIT O
IHS.195	Colocación de llave para lavabo cromada (temporizadora o push), Se deberá considerar para este trabajo: suministro, manerales, conexión, mano de obra, materiales, herramienta menor, pruebas, equipo, acopio y retiro de material producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	PZA	\$ 2543.09	4.00	\$ 10,172.36	1 (UNO) FINIQUIT O
<b>CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS</b>						
077776	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA CONDUIT DE 1/2" PARA CABLEADO DE LUZ EN AREA DE PLAZA CIVICA, INCLUYE: MATERIALES, COPLES, CODOS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	ML	\$ 89.53	27.00	\$ 2,417.31	1 (UNO) FINIQUIT O
078777	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA IRVING DE 4.00 X 0.20 MT, A BASE DE MARCO DE ANGULO DE 1 1/2" X 1 1/2" X 3/16" CON SOLERA DE 1" X 1/4", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 2,224.18	1.00	\$ 2,224.18	1 (UNO) FINIQUIT O
IHS.080	COLOCACIÓN DE TUBO DE P.V.C. SANITARIO DE 100 MM DE DIÁMETRO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE TUBO, MATERIALES, MANO DE OBRA, TRAZO, NIVELACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, PEGAMENTO, LIJA, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	ML	\$ 69.04	34.00	\$ 2,347.36	1 (UNO) FINIQUIT O
IHS.095	COLOCACIÓN DE TUBO DE P.V.C. SANITARIO DE 50 MM DE DIÁMETRO, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, TRAZO, NIVELACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, PEGAMENTO, LIJA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS ESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	ML	\$ 51.09	5.00	\$ 255.45	1 (UNO) FINIQUIT O
078778	REGISTRO DE 40X 60 X 60 CM. DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 6 X 12 X 24 CMS., JUNTEADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:5 ACABADO PULIDO EN EL INTERIOR, SOBRE BASE DE PLANTILLA DE CONCRETO DE 5 CM Y CADENA DE SECCIÓN 10 X 12 CM DE CONCRETO 100 KG/CM2 AGREGADO DE 20 MM, CEMENTO NORMAL, INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE FIERRO DE 1 1/4" X ESPESOR DE 1/8", TAPA DE CONCRETO 100 KG/CM2 AGREGADO DE 20 MM, CEMENTO NORMAL ESPESOR DE LA TAPA 5 CM, EXCAVACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	\$ 1,199.39	1.00	\$ 1,199.39	1 (UNO) FINIQUIT O

OPERADO

**CCT: 29DJN0114N**

No. Contrato: POTFAM-29-053-2021

ACA.145	COLOCACIÓN DE PISO A BASE DE LOSETA CERÁMICA EXTRUIDA VITRIFICADA, PARA TRÁNSITO PESADO PEI IV Y V, TONO Y TEXTURAS UNIFORMES, ANTIDERRAPANTE, CON DIMENSIONES DE 33.3 X 33.3 CM Y 33X33CM., CUMPLIENDO CON LAS CARACTERÍSTICAS DE ABSORCIÓN DE AGUA DEL ESMALTE 0.50-3.0% Y CUERPO DE LA LOSETA 2.0-6.0%, MÓDULO DE RUPTURA MÍNIMO 113.4 KG PARA TODA LA LOSETA; RESISTENCIA AL CHOQUE TÉRMICO, ABRASIÓN Y AL AGRIETAMIENTO; DUREZA DEL ESMALTE 5-6 SEGÚN ESCALA DE MOHS; PARA ESTE TRABAJO SE DEBERÁN DE CONSIDERAR, SUMINISTRO DE PISO DE LOSETA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ADHESIVO (MORTERO) DE LÍNEA, CONSIDERANDO RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE PARA SU TIEMPO DE FRAGUADO, JUNTAS DE 5MM DE ANCHO, RELLENAS CON BOQUILLA DE LÍNEA, SEPARADORES, TRAZO, NIVELACIÓN, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, DESPIECES ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS)	M2	\$ 298.37	68.44	\$ 20,420.44	1 (UNO) FINIQUIT O
ALB.060	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR, EL ACABADO SE REALIZARÁ INTEGRAL AL FIRME, RUGOSO O ESCOBILLADO SEGÚN PROYECTO. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, CIMBRA DE FRONTERAS, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACIÓN Y CURADO DEL CONCRETO CON MEMBRANA, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).	M2	\$ 199.55	68.44	\$ 13,657.20	1 (UNO) FINIQUIT O
078779	TECHUMBRE PARA PROTECCION DE LAVABOS DE 12 X 1.50 MT., A BASE DE PERFILES TUBULARES C-200 CAL. 18, APOYOS DE AR DE 2" COLOR VERDE, LAMINA GALVANIZADA R-101 CAL. 26, INCLUYE: MATERIALES, PRIMARIO, PINTURA ESMALTE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	\$ 26,516.29	1.00	\$ 26,516.29	1 (UNO) FINIQUIT O
06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HERRAJES PARA W.C., INLCUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	\$ 510.45	10.00	\$ 5,104.50	1 (UNO) FINIQUIT O
				TOTAL	\$ 154,111.30	
					\$ 24,657.81	
				IVA	\$ 178,769.11	

**Como resultado del finiquito INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista determinaron que existen:**

**1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.**

**IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.**

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 2569321, expedida por SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A., para responder de los





**CCT: 29DJN0114N**

**No. Contrato: POTFAM-29-053-2021**

defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

**ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES”**

Por su parte el Superintendente de Construcción, ING. YURI GUSTAVO SANCHEZ SORIA a nombre y representación de la empresa BAUSTHE SA DE CV., manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **POTFAM-29-053-2020** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.

**OPERADO**

**MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES**

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.





**CCT: 29DJN0114N**

**No. Contrato: POTFAM-29-053-2021**

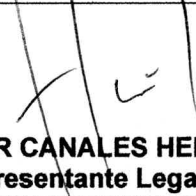
Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **13:30** horas del día 14 DE JUNIO DE 2021, en la Cd. de TLAXCALA TLAX., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

**ESTA OBRA FUE REALIZADA  
CON RECURSOS PÚBLICOS  
FEDERALES"**

<b>POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE</b>	<b>POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE</b>
--	--

 <b>ARQ. FRANCO IGNACIO ROJAS DIAZ</b> Supervisor de Obra	 <b>ING. MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ VASQUEZ</b> Jefe De Departamento De Construcción
--	---

**CONTRATISTA**

  
**ARQ. HECTOR CANALES HERNANDEZ**  
Representante Legal

**OPERADO**

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-53-2021 de fecha 23 DE MARZO DE 2021.